



**Ходатайство об установлении публичного сервитута**

1	Администрация Томского района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «ТомскРТС»
2.2	Сокращенное наименование	АО «ТомскРТС»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	634050, Томская область, город Томск, переулок Нахановича, дом 4а
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	634050, Томская область, город Томск, переулок Нахановича, дом 4а
2.6	Адрес электронной почты	office@tomskrts.ru
2.7	ОГРН	1145543013880
2.8	ИНН	7017351521
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Панасюк
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Яковлевич
3.2	Адрес электронной почты	office@tomskrts.ru
3.3	Телефон	+7 (3822) 46-94-69
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав общества
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта тепловых сетей: Сооружение, "Строительство тепловой магистрали к мкр. "Зональный", 1 этап", адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пер. Ботанический, 5т; Российская Федерация, Томская область, Томский район, п.Зональная Станция, ул. Луговая, 1ТМ, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 01.07.2028-30.08.2028 - сроки проведения капитального ремонта; от одного до десяти календарных дней - на период выполнения аварийных ремонтных работ. <i>Пояснения:</i> эксплуатация объекта заявителя не повлечет за собой необходимости реконструкции, переноса или сноса любого из расположенных в границах публичного сервитута объекта. Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием по расчету заявителя будет существенно затруднено только на период проведения капитального или аварийного ремонта при возникновении необходимости.</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», юридические лица вправе оформить публичный сервитут для эксплуатации сооружений, право собственности на которые у них возникло до 1 сентября 2018 года, и при отсутствии у них прав на земельные участки, на которых располагаются данные сооружения. Согласно п. 3 Требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденных Приказом Министерства экономического развития РФ от 10 октября 2018 г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации указываются реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на данное сооружение: Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.04.2017г.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:	70:14:0300092:8396 70:14:0300092:8398
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность</p>	

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	нет
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</li> <li>- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.04.2017г.</li> </ul>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	
	<p>Генеральный директор АО «ТомскРТС» Панасюк С.Я.</p> <p>(подпись)</p>	14.10. 2021 г.

